

ПОРЯДОК И СПОСОБЫ ПОДАЧИ ДЕКЛАРАЦИИ О ХАРАКТЕРИСТИКАХ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ

Приказ Минэкономразвития РФ от 27.12.2016 № 846

«Об утверждении Порядка рассмотрения декларации о характеристиках объекта недвижимости, в том числе ее формы»

Декларация о характеристиках объекта недвижимости – это документ, который позволит достоверно определить кадастровую стоимость, максимально приблизить ее к рыночной стоимости, снизить риски появления ошибок при ее определении.

Декларация представляется в отношении:

- здания,
- сооружения,
- помещения,
- объекта незавершенного строительства,
- земельного участка.

Декларацию вправе подать:

- собственник объекта (физическое, юридическое лицо),
- законный представитель,
- иное заинтересованное лицо (например, владеющий объектом на праве аренды, хозяйственного ведения, постоянного пользования и т.п.).

Законный представитель к декларации представляет доверенность или иной подтверждающий полномочия документ.

Прием деклараций осуществляется по адресам:

460021, г.Оренбург, проезд Майский, 11, 4 этаж,

461040, г.Бузулук, ул. 1-й мкр, 30

462403, г.Орск, ул. Школьная, 13 А

График работы:

пн.-чт. с 9.00 до 18.00, пт.с 9.00 до 17.00, обеденный перерыв с 13.00 до 13.48.

Подать декларацию можно:

- в форме электронного документа, подписанного ЭЦП на адрес электронной почты goskadocentr@mail.ru;
- почтовым отправлением с уведомлением о вручении по адресу: 460021, г.Оренбург, проезд Майский, 11, 4 этаж;

Срок рассмотрения - в течение 20 рабочих дней с даты регистрации в Учреждении. Срок рассмотрения может быть продлен не более чем на 20 рабочих дней в случае необходимости получения сведений, отсутствующих в Учреждении.

По имеющимся вопросам обращаться по тел. 8 (3532) 43-21-75